



**COMUNE DI CIRO' MARINA**  
(Prov. di Crotona)  
AREA TECNICA – PATRIMONIO

Area Tecnica n. 46 del 13.07.2020

**DETERMINAZIONE Reg. Gen . N. 317 del 13.07.2020**

**Oggetto: Fitto locali da adibire a scuola primaria statale sita in via Gran Sasso. Liquidazione canone dal 01 Luglio al 31 Dicembre 2019- II semestre 2019, - Liquidazione canone dal 01 gennaio 30 giugno 2020- I semestre 2020.**

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

**Premesso:**

- che il Comune a seguito dell'avviso pubblico ha preso dei locali in affitto del Sig. Santoro Francesco siti in Via Gran Sasso utilizzati per aule scolastiche a un canone di € 900,00 mensili; identificati al catasto fabbricati al foglio n. 21, particella n. 758, sub n. 1106 e parte particella 8, da adibire a: n. 2 aule, 1 mensa, 1 archivio e bagni di servizio;
- Che si è proceduto alla stipula del relativo contratto di scrittura privata;

**Considerato:**

Che con determina n. 223 del 14.06.2018 è stata liquidata la rata del primo semestre 2019 comprensivi di n. 2 mesi di proroga per Novembre e Dicembre.

Che occorre liquidare la rata del secondo semestre del 2019;

**Ritenuto** che l'istruttoria preordinata alla emanazione del presente atto consente di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'articolo 147 bis del D.Lgs. n.267/2000;

**Visto** il provvedimento sindacale, con il quale è stato conferito l'incarico di Responsabile del Patrimonio al sottoscritto;

**Verificato** che ai sensi e per gli effetti dell'art. 6 bis L. n.241/90, introdotto dall'art. 1, comma 41, della legge 07/11/2012, n. 190, non si rilevano conflitti di interessi, anche potenziale, relativamente al procedimento di cui all'oggetto;

**Liquidazione canone dal 01 Luglio al 31 Dicembre 2019- II semestre 2019, - Liquidazione canone dal 01 gennaio 30 giugno 2020- I semestre 2020.;**

**Acquisito** il visto di regolarità contabile apposto dal Responsabile dell'Area Economico finanziaria ai sensi dell'arte. 151, comma 4 del T.U. approvato con D.Lgs N. 267/2000;

**Visto** il regolamento Comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

**Visti** gli artt. 183 e 184 del citato T.U. approvato con D.lgs 267/2000;

**Vista** la legge n. 329 del 27.07.1978;

**Vista la nota dell'ufficio tributi prot. n. 5324 del 09.03.2020 relativa alla regolarizzazione della posizione contributiva del richiedente.**

## **DETERMINA**

- **La premessa** in narrativa è parte integrante del dispositivo;

Di liquidare il canone di fitto dei locali di proprietà del sig. Santoro Francesco residente in Germania ( Grundau-Lieblos) - Gelnauser – str 22 CF SNCFNC69R30C725G per la somma di € 10.800,00 per canone semestrale relativo al periodo . **Liquidazione canone dal 01 Luglio al 31 Dicembre 2019- II semestre 2019, - Liquidazione canone dal 01 gennaio 30 giugno 2020- I semestre 2020.;**

Di imputare la somma di € 10.800,00 sul capitolo n. 440 gestione bilancio esercizio finanziario 2018;

Autorizzare il servizio finanziario all'emissione del relativo mandato:

IBAN – IT 16G0306967684510340949488

**-Dare** atto che il presente provvedimento diventa esecutivo all'atto dell'approvazione del visto di regolarità contabile in esecuzione dell'art. 151, 4° comma, del T.U. approvato con D.Lgs n. 267/2000;

**Attestare** la regolarità e la correttezza del presente atto, ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'articolo 147bis del D.Lgs. n.267/2000;

**Disporre** che il presente atto venga pubblicato all'albo pretorio on-line di questo Comune, ai sensi dell'articolo 32 della legge 18 giugno 2009, n. 69 e successive modificazioni e integrazioni, nonché del vigente regolamento comunale;

**Disporre**, altresì, che copia del presente atto sia trasmesso, a cura dell'Ufficio di Segreteria Generale, anche mediante procedura informatica, per quanto di competenza e/o per opportuna conoscenza, agli uffici interessati, nel mentre la trasmissione ai soggetti esterni avverrà a cura di questo Ufficio:

al Servizio di Ragioneria, ai sensi del comma 3 dell'articolo 184 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n.267;

**IL DIRIGENTE**  
f.to Ing Marino Giuseppe

# COMUNE DI CIRO' MARINA

(Prov. di Crotone)

\*\*\*\*\*

## VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE-ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

Det n. del

Sulla presente determinazione:

**SI APPONE**, ai sensi dell'articolo 151, comma 4, e 147 bis, comma 1, D.Lgs. 267/2000, il visto di regolarità contabile con attestazione della copertura finanziaria.

**Si attesta** l'avvenuta registrazione del seguente impegno di spesa:

| Importo   | Missione | Programma | Titolo | Macro Aggregato | Riferimento bilancio | Capitolo/Azione | Conto Finanziario | Registrato impegno n° |
|-----------|----------|-----------|--------|-----------------|----------------------|-----------------|-------------------|-----------------------|
| 10.800,00 | 1        | 11        | 1      | 3               | 2020                 | 440             | 2020              |                       |

**Si attesta** l'avvenuta registrazione della seguente diminuzione di entrata :

| Descrizione | Importo   | Capitolo | Azione | Pre-Acc. | Acc. |
|-------------|-----------|----------|--------|----------|------|
|             | 10.800,00 | 440      |        |          |      |

**Si verifica** altresì, ai sensi dell'art. 9 D.L. 78/2009, convertito con L. 102/2009, il preventivo accertamento della compatibilità del programma dei pagamenti conseguente al presente atto con le regole di finanza pubblica e la programmazione dei flussi di cassa.-

Data 09/07/2020

Il Responsabile dell'Area Finanziaria  
f.to Dott. Nicodemo Tavernese

\*\*\*\*\*

### REGISTRO GENERALE

La presente determinazione viene annotata nel registro generale delle determinazioni, in data 13/07/2020

Cirò Marina, li 13/07/2020

L'Ufficio Segreteria Generale

\*\*\*\*\*

### AFFISSIONE

La presente determinazione viene affissa all'Albo Pretorio on-line di questo Comune, in data 13/07/2020 R.A.P. N 675 ai sensi dell'articolo 32 della legge 18 giugno 2009, n.69 e successive modificazioni e integrazioni, nonché del vigente regolamento comunale, e vi resterà per 15 giorni consecutivi (comma 1, dell'art.124, Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267).-

L'addetto alla pubblicazione  
f.to Francesco Valente